



Wir suchen

## **PROJEKTMITARBEITER\*INNEN MIT INTERESSE AN UND NACH MÖGLICHKEIT ERFAHRUNG BEI DER ERSTELLUNG INTEGRIERTER QUARTIERSENTWICKLUNGSKONZEPTE**

als Verstärkung unseres interdisziplinären Teams.

Aufgabenschwerpunkte sind u.a. die Erstellung von integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepten (ISEK), die Erstellung energetischer Quartiersentwicklungskonzepte (KfW 432) sowie die Erstellung von vorbereitenden Untersuchungen (VU). Grundsätzlich bieten wir unsere Leistungen in ganz NRW an.

Eine Anstellung in Vollzeit wird angestrebt, eine individuelle Teilzeitvereinbarung ist bei Bedarf möglich.

### **DIE STEG NRW**

Wie wollen wir zukünftig leben, wohnen, lernen und arbeiten? Diese Frage bewegt uns ebenso wie unsere Auftraggeber\*innen und die Menschen, mit denen wir zusammenarbeiten. Als Stadt- und Raumplaner\*innen, Geograph\*innen, Urbanist\*innen und Kaufleute arbeiten wir gemeinsam an individuellen Lösungen. Mehr über uns, unsere Kompetenzbereiche und Projekte findest du unter [www.steg-nrw.de](http://www.steg-nrw.de).

### **WAS DICH ERWARTET**

- Freiraum für eigene Ideen und selbstbestimmtes Arbeiten
- Kreative und offene Arbeitsatmosphäre
- Interessante und abwechslungsreiche Aufgaben, die du nach Interessenlage perspektivisch mitgestalten kannst
- Mitbestimmung und Mitverantwortung bei der Unternehmensentwicklung
- Gemeinsame Teamevents, fachliche Exkursionen
- Individuelle fachliche Weiterentwicklung
- Flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit zum Mobile Office
- Möglichkeit zur Teilzeitvereinbarung
- Flexible Einsatzorte nach individueller Absprache
- Moderne technische Ausstattung
- Zentral gelegene, multifunktionale Bürofläche mit urbanem Innenhof in der Dortmunder Innenstadt

### **FREU DICH AUF**

- Eine unbefristete Anstellung in Voll- oder Teilzeit
- Eine gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Sonderurlaubstage und flexible Arbeitszeiten
- Individuell nach deinen Interessen ausgewählte Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Ein JobRad-Angebot
- Ein ÖPNV/Deutschlandticket



## DEINE AUFGABEN

Du unterstützt die Erstellung von integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzepten (ISEK), die Erstellung energetischer Quartiersentwicklungskonzepte (KfW 432) sowie die Erstellung von vorbereitenden Untersuchungen (VU). Neben dem Arbeitsplatz in unserer Zentrale in der Innenstadt von Dortmund sind individuelle Mobile Office Lösungen möglich.

Du trägst (Mit-)Verantwortung für die erfolgreiche Umsetzung von quartiersbezogenen Stadterneuerungs- und Stadtentwicklungsprojekten in einem sehr breiten Themenspektrum. Zu deinen Aufgaben gehört schwerpunktmäßig die Mitarbeit und perspektivisch die Projektleitung im Bereich der integrierten Quartiersentwicklung. Idealerweise sind dir auch architektonische und städtebauliche Fragestellungen vertraut.

Bei allen genannten Themenbereichen werden die Kommunikation und digitale Einbindung der Beteiligten immer wichtiger. Insofern verfügst du bestenfalls über Erfahrung und/oder Interesse an (Online-)Beteiligungs-Prozessen.

## DEIN PROFIL

- Affinität zu sowohl planerischen als auch kommunikativen und sozialen Fragen der Stadterneuerung und Stadtentwicklung
- Interesse am Umgang mit Menschen sowie Aktivierung und Beteiligung von Bürger\*innen und lokalen Akteur\*innen
- Engagierte und zielgerichtete Denk- und Arbeitsweise sowie gute analytische Fähigkeiten
- Kommunikative Fähigkeiten, Überzeugungskraft und Begeisterungsfähigkeit
- Teamfähigkeit
- Flexibilität und Leistungsbereitschaft
- Ein hohes Maß an Zuverlässigkeit und Selbstständigkeit
- Freundliches, sicheres und verbindliches Auftreten
  
- Hochschulabschluss (Diplom/Master/Bachelor) der Fachrichtung Raumplanung, Stadt- und Regionalplanung, Urbanistik, Geographie, Architektur mit Schwerpunkt Stadtplanung oder vergleichbarer Fachdisziplinen
- Erfahrungen/Interesse in den folgenden Bereichen sind wünschenswert:
  - Erstellung und Umsetzung integrierter Entwicklungskonzepte
  - Konzepte zur energetischen Stadtsanierung (KfW432)
  - Erstellung Vorbereitender Untersuchungen (VUs – besonderes Städtebaurecht)
  - Projektsteuerung und -management
  - Städtebauförderung
  - MS Office und idealerweise in InDesign, Photoshop, Illustrator, ArcGIS, VectorWorks

Haben wir dein Interesse geweckt? Wir freuen uns auf deine Bewerbung per Mail mit Aussagen zu deinen Interessenschwerpunkten, deiner Gehaltsvorstellung sowie möglichem Einstiegszeitpunkt an:

[info@steg-nrw.de](mailto:info@steg-nrw.de)

steg NRW GmbH  
Herrn Jens Cüppers  
Ostwall 9  
44135 Dortmund